

## **ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

### **ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΜΟΝΑΔΩΝ**

ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ & ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΤΟΜΕΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ

ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΛΙΜΕΝΑ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αναφέρεται στην συντήρηση και την επισκευή των κλιματιστικών μονάδων που βρίσκονται εγκατεστημένες στα μηχανήματα - οχήματα του Τμήματος Εξοπλισμού Λιμένα της ΟΛΠ Α.Ε., όπως περιγράφονται στο παράρτημα (Πίνακας 1).

Οι εργασίες αφορούν την συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων και περιλαμβάνουν:

- α) την Προληπτική Συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων,**
- β) την Επεμβατική Συντήρηση των κλιματιστικών μονάδων, η οποία αφορά την αποκατάσταση δηλωθείσας βλάβης,**
- γ) τις Λοιπές εργασίες συντήρησης των κλιματιστικών μονάδων για την πλήρη και ορθή λειτουργία τους.**

#### **Προληπτική Συντήρηση**

Η Προληπτική Συντήρηση των κλιματιστικών μηχανημάτων θα περιλαμβάνει τουλάχιστον τις εξής εργασίες:

- 1) Γενικό έλεγχο λειτουργίας συστήματος κλιματισμού,
- 2) Έλεγχο ψυκτικής απόδοσης με μετρήσεις θερμοκρασιών και πιέσεων,
- 3) Καθαρισμό φίλτρων αέρα στο εσωτερικό μηχανήμα (καμπίνα χειριστή),
- 4) Καθαρισμό ψυκτικών στοιχείων-εναλλακτών (συμπυκνωτές - εξατμιστές) με πεπιεσμένο αέρα και κατάλληλο χημικό υγρό,
- 5) Έλεγχο και καθαρισμό του αποχετευτικού δικτύου συμπυκνωμάτων,
- 6) Συμπλήρωση ψυκτικών υγρών, εάν χρειάζεται,
- 7) Αμπερομέτρηση λειτουργίας συμπιεστών,
- 8) Έλεγχο και αποκατάσταση πιθανών διαρροών,
- 9) Αντικατάσταση ανταλλακτικών και εξαρτημάτων (π.χ. ιμάντες, κομπρεσέρ, φίλτρα, κ.λπ.), όπου χρειαστεί,
- 10) Λοιπές εργασίες βάσει οδηγιών κατασκευαστή και παρατηρήσεις,

11) Γενικό έλεγχο και παράδοση των κλιματιστικών σε πλήρη αποδοτική λειτουργία.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμπληρώνει το έντυπο προληπτικής συντήρησης (Έντυπο 1) και να το παραδίδει (για κάθε μηχανήμα – όχημα) στην επιτροπή παραλαβής που θα οριστεί.

### **Επεμβατική Συντήρηση**

Η Επεμβατική συντήρηση αφορά την αποκατάσταση δηλωθείσας βλάβης. Η ανακοίνωση - δήλωση της βλάβης θα γίνεται μέσω e-mail ή τηλεφωνικά (από την βάρδια υποστήριξης μηχανημάτων του Τμήματος) προς τον ανάδοχο.

Η μετάβαση του ανάδοχου στους χώρους του ΟΛΠ για την αποκατάσταση της βλάβης, θα πρέπει να γίνεται κατά το δυνατόν άμεσα και επιθυμητά εντός της ίδιας μέρας από τη δήλωση της βλάβης (σε περίπτωση που η βλάβη ανακοινωθεί στον ανάδοχο κατά την απογευματινή ή νυχτερινή βάρδια, η μετάβαση του ανάδοχου στους χώρους του ΟΛΠ για την αποκατάσταση της βλάβης, θα πρέπει να γίνεται κατά το δυνατόν άμεσα και επιθυμητά εντός της επόμενης ημέρας το αργότερο).

Η αποκατάσταση της τυχόν βλάβης θα πρέπει να γίνεται το δυνατόν άμεσα, εκτός αντικειμενικών δυσκολιών και εξαιρέσεων (π.χ. έλλειψη ή αναμονή παράδοσης απαραίτητων ανταλλακτικών κλπ.), τις οποίες ο ανάδοχος θα αιτιολογεί ανάλογα και θα ορίζει το εκτιμώμενο χρονικό διάστημα αποκατάστασης.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμπληρώνει το έντυπο επεμβατικής συντήρησης (Έντυπο 2) και να το παραδίδει (για κάθε μηχανήμα – όχημα) στην επιτροπή παραλαβής που θα οριστεί.

### **Λοιπές Εργασίες**

Στις λοιπές εργασίες περιλαμβάνονται οι αντικαταστάσεις εξαρτημάτων και οι απαραίτητοι έλεγχοι των κλιματιστικών μονάδων των μηχανημάτων, για την πλήρη και ορθή λειτουργία τους.

### **Υποχρεώσεις Αναδόχου**

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος μετά την ανάθεση, να αποστέλλει ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης εργασιών και να ορίσει τα στοιχεία επικοινωνίας (e-mail, τηλέφωνο σταθερό & κινητό) του υπευθύνου, με τον οποίο θα επικοινωνεί ο ΟΛΠ.

Επίσης ο ανάδοχος οφείλει να συμπληρώνει και να υπογράφει τα έντυπα προληπτικής / επεμβατικής συντήρησης για κάθε σχετικό μηχάνημα – όχημα (Έντυπα 1 & 2) και να τα παραδίδει στην επιτροπή παραλαβής.

Οι εργασίες προληπτικής συντήρησης των κλιματιστικών μονάδων των οχημάτων – μηχανημάτων και η διασφάλιση της ορθής και πλήρους λειτουργίας τους, θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί από τον ανάδοχο το αργότερο ως τα μέσα Ιουνίου κάθε έτους.

Η υποχρέωση του αναδόχου για εκτέλεση εργασιών επεμβατικής συντήρησης και λοιπών εργασιών, ισχύει καθ' όλη την διάρκεια της θερινής περιόδου.

Ο ανάδοχος δεσμεύεται για την τήρηση όλων των κανονισμών ασφαλείας και υποχρεούται να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας που απαιτούνται για τους τεχνικούς του καθώς και για τους υπαλλήλους του ΟΛΠ (στο χώρο που θα εκτελούνται οι ανωτέρω εργασίες).

Τα απαραίτητα ανταλλακτικά και το ψυκτικό υγρό για τις ανωτέρω εργασίες συντήρησης των κλιματιστικών μονάδων των οχημάτων - μηχανημάτων, θα παρέχονται από την ΟΛΠ Α.Ε.

## **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ - ΠΙΝΑΚΑΣ 1**

<b>No</b>	<b>Description</b>	<b>Unit</b>	<b>Quantity</b>
1	Heavy vehicle air conditioner units - No.1 - 10 Straddle Carriers KALMAR CSC350 & ESC 350	Units	10
2	Heavy vehicle air conditioner units - No.18 - 21 Straddle carriers KALMAR ESC350W	Units	4
3	Heavy vehicle air conditioner units - No. 554 - 557 ECH KONECRANES SMV 6/7 ECB 90	Units	4
4	Heavy vehicle air conditioner units - No.558 - 559 Reach Stackers KONECRANES SMV SC4535 TA5 & TB5	Units	2
5	Heavy vehicle air conditioner units - No.6219 - 6220 Terminal Tractors MAFI	Units	2
6	Heavy vehicle air conditioner units - No.6231 - 6268 Terminal Tractors TERBERG	Units	38
7	Heavy vehicle air conditioner units - No.560 -562 Konecranes SMV 15-1200C / 33-1200C / DCG330-12	Units	3
8	Heavy vehicle air conditioner units - No. 7-24-25-27 Buses Irisbus	Units	4
9	Heavy vehicle air conditioner units - No. 31 - 35 Buses Mercedes Citaro	Units	5
10	Heavy vehicle air conditioner units - No. 37 - 44 Buses Solaris Urbino	Units	8
11	Heavy vehicle air conditioner units - No.9550-9623-9625 Buses Iveco	Units	3
12	Cars & Vehicles air conditioner units - Various according to list (FIAT-CITROEN-DACIA-FORD-OPEL-MITSUBISHI-TOYOTA-NISSAN etc)	Units	60

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ - ΕΝΤΥΠΟ 1

**ΟΛΠ ΑΕ**  
**ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**  
Συμπληρώνεται από τον **ΑΝΑΔΟΧΟ**

**Ημερομηνία** .....

**A/A** .....

**Χαρακτηριστικός Αριθμός Εξοπλισμού** .....

**Είδος FREON που φέρει ο εξοπλισμός** .....

**Παρατηρήσεις**

.....  
.....

**Ενέργειες**

.....  
.....

**Ανταλλακτικά**

.....  
.....

**Ποσότητα FREON που συμπληρώθηκε**

.....  
.....

**Ονοματεπώνυμο Τεχνίτη Αναδόχου** .....

**Υπογραφή** .....

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ - ΕΝΤΥΠΟ 2**

**ΟΛΠ ΑΕ**  
**ΕΝΤΥΠΟ ΕΠΕΜΒΑΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**  
Συμπληρώνεται από τον **ΑΝΑΔΟΧΟ**

**Ημερομηνία .....**

**A/A .....**

**Χαρακτηριστικός Αριθμός Εξοπλισμού .....**

**Είδος FREON που φέρει ο εξοπλισμός .....**

**Αιτιολογία Κλήσης .....**

**Παρατηρήσεις**

.....  
.....

**Ενέργειες**

.....  
.....

**Ανταλλακτικά**

.....  
.....

**Ποσότητα FREON που συμπληρώθηκε**

.....

**Ονοματεπώνυμο Τεχνίτη Αναδόχου .....**

**Υπογραφή .....**